

1. sz. melléklet : Az építési övezeteknél használt kódok táblázatos összefoglalása

a) A beépítési módok kódjai:

- 1 szabadon álló
- 2 oldalhatáron álló
- 3 zárt sorú

b) Az újonnan kialakítható építési telkek kódjai:

| kód | A legkisebb teleknagyság m ² -ben | A legkisebb telekmélység m-ben kód→ |
|-----|--|--|
| 1 | 450 | 25 |
| 2 | 900 | 35 |
| 3 | 1100 | 40 |
| 4 | 2500 | 50 |
| 0 | Újonnan építési telek nem alakítható ki | |

| legkisebb telekszélesség beépítési módtól függően m-ben | | |
|---|-------------------|-----------|
| Szabadon álló | oldalhatáron álló | zárt sorú |
| 1 | 2 | 3 |
| 14 | 12 | 10 |
| 16 | 14 | 12 |
| 18 | 16 | 14 |
| 25 | 18 | |
| | | |

c) A beépítettség és zöldfelületi fedettség kódjai

| kód | beépítési % | Előírt legkisebb zöldfelületi fedettség |
|-----|-------------|---|
| 1 | 10 | 80 |
| 2 | 30 | 55 |
| 3 | 50 | 35 |

d) Az előírt legnagyobb építménymagasság kódjai:

- 1 legfeljebb 4,0m
- 2 legfeljebb 4,5m
- 3 legfeljebb 6,0m
- 4 legfeljebb 7,5m
- 0 legfeljebb a meglévő épület építménymagassága